

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**COMUNA DUMBRĂVENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 20 / 22.04.2021**  
**privind stabilirea unor taxe de folosință a terenurilor aflate în alte situații decât**  
**concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbrăveni**

Consiliul local al comunei Dumbrăveni, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, azi 22.04.2021;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 907/12.04.2021 al Primarului comunei Dumbrăveni în calitate sa de initiator al proiectului de hotărâre;

- Raportul de specialitate nr. 908/12.04.2021 întocmit de compartimentul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Dumbrăveni, județul Constanța;

- Avizele comisiilor de specialitate;

- Avizul de legalitate al secretarului;

În conformitate cu:

- cu prevederile art. 108 lit a,b,c,d și e din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de:

- prevederile Art. 17 din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1), alin. (4), lit. C și art.196, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**Consiliul local al comunei Dumbrăveni adoptă prezenta hotărâre :**

**Art 1.** Se aproba stabilirea unor taxe de folosință a terenurilor aflate în alte situații decât concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbrăveni după cum urmează:

- Curți construcții - liber - 0,22 lei/mp/an
- Curți construcții - construit - 0,18 lei/mp/an
- Arabil - 0,16 lei/mp/an.

**Art.2.** Se aprobă modelul de contract de folosință, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Dumbrăveni să semneze contractul de folosință, pentru terenurile aflate în alte situații decât concesiune sau închiriere, pe teritoriul UAT Dumbrăveni.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Dumbrăveni prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dumbrăveni.

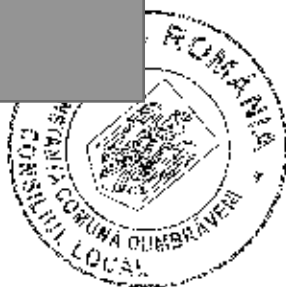
**Art.5.** Secretarul General al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și tuturor factorilor interesați.

Hotărârea a fost aprobată cu 9 voturi pentru, - abțineri, - contra din totalul de 9 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință.

Dumbrăvești,

Nr. 28 din 22.04.2021

Președinte de ședință



Vizat pentru legalitate,  
Secretar,



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA DUMBRĂVENI  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 10 / 12.04.2021

**HOTĂRÂREA NR. /**

**privind stabilirea unor taxe de folosință a terenurilor aflate în alte situații decât  
concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbrăveni**

Consiliul local al comunei Dumbrăveni, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară,  
azi .....

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 907/12.04.2021 al Primarului comunei Dumbrăveni în  
calitatea sa de initiator al proiectului de hotărâre;

- Raportul de specialitate nr. 908/12.04.2021 întocmit de compartimentul financiar  
contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Dumbrăveni, județul  
Constanța;

- Avizele comisiilor de specialitate;

- Avizul de legalitate al secretarului;

În conformitate cu:

- cu prevederile art. 108 lit a,b,c,d și e din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile Art. 17 din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1), alin. (4), lit. C și art.196, alin.(1), lit.a din O.U.G.  
nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**Consiliul local al comunei Dumbrăveni adopta prezenta hotărâre :**

**Art 1.** Se aprobă stabilirea unor taxe de folosință a terenurilor aflate în alte situații decât  
concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbrăveni după cum urmează:

- Curți construcții - liber - 0,22 lei/mp/an
- Curți construcții - construit - 0,18 lei/mp/an
- Arabil - 0,16 lei/mp/an.

**Art.2.** Se aprobă modelul de contract de folosință, conform anexei nr. 1, care face  
parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Dumbrăveni să semneze contractul de  
folosință; pentru terenurile aflate în alte situații decât concesiune sau închiriere, pe teritoriul UAT  
Dumbrăveni.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul  
comunei Dumbrăveni prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de  
specialitate al primarului comunei Dumbrăveni.

**Art.5.** Secretarul General al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției  
Prefectului – Județul Constanța în vederea exercitării controlului, cu privire la legalitate și  
tuturor factorilor interesați.

Hotărârea a fost aprobată cu \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri, \_\_\_\_\_ contra din  
totalul de \_\_\_\_\_ consilieri în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri prezenți la ședință.

Dumbrăveni,

2021



**REFERAT DE APROBARE LA PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea unor taxe de folosință a terenurilor aflate în alte situații decât  
concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbraveni**

În conformitate cu prevederile art. 108 din Codul administrativ:

- *Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale*  
*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în Partea a V-a a*  
*prezentului Cod, cu bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean,*  
*după caz, să fie:*

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității*  
*administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.*

Ținând cont de prevederile Art. 17 din Legea nr.50/1991:

- *Limita minimă a prețului concesiunii se stabilește, după caz, prin hotărârea*  
*consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local,*  
*astfel încât să asigure recuperarea în 25 de ani a prețului de vânzare al terenului, în condiții*  
*de piață, la care se adaugă costul lucrărilor de infrastructură aferente.*

Luând în considerare prevederile articolelor de mai sus și ținând cont existența în  
domeniul privat a unor bunuri valorificate prin alte modalități aducătoare de venituri este  
necesară instituirea unei taxe de folosință/administrare în vederea consolidării bugetului local.

Date fiind cele menționate supun spre analiză și aprobare Consiliului local al com.  
Dumbraveni, prezentul proiect de hotărâre cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

Initiator

Pr



Comuna \_\_\_\_\_

Judetul \_\_\_\_\_

Înregistrat sub nr. .... astăzi.....

**CONTRACT**

de folosință pentru terenurile aflate în alte situații decât concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbraveni

**I. Părțile contractante**

1. Între Comuna \_\_\_\_\_, adresa \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_, având codul de înregistrare fiscală \_\_\_\_\_, cont deschis la \_\_\_\_\_, reprezentat legal prin primar \_\_\_\_\_, în calitate de locator,

și  
2. \_\_\_\_\_, cu exploatarea\*) în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, având CNP/CUI \_\_\_\_\_ nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) \_\_\_\_\_, contul nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_ cu funcția de \_\_\_\_\_, în calitate de locator,

la data de \_\_\_\_\_,

la sediul locatorului (alt loc, adresa etc.) \_\_\_\_\_

au convenit, de comun acord încheierea prezentului Contract de folosință.

**II. Obiectul contractului**

1. Obiectul prezentului contract îl constituie folosința terenurilor aflate în domeniul public/privat al comunei Dumbrăveni pentru:

1. terenul în suprafață de \_\_\_\_\_ ha, situat în extravilanul (intravilanul) localității \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, în țarlaua \_\_\_\_\_, parcela \_\_\_\_\_, având următoarele vecinătăți: N \_\_\_\_\_, S \_\_\_\_\_, E \_\_\_\_\_, V \_\_\_\_\_, categoria de folosință a terenului.....

2. terenul în suprafață de \_\_\_\_\_ ha, situat în extravilanul (intravilanul) localității \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, în țarlaua \_\_\_\_\_, parcela \_\_\_\_\_, având următoarele vecinătăți: N \_\_\_\_\_,

S ....., E ....., V ....., categoria de folosință a terenului.....

3. terenul în suprafață de ..... ha, situat în extravilanul (intravilanul) localității ....., județul ....., în tarlaua ....., parcela ....., având următoarele vecinătăți: N ....., S ....., E ....., V ....., categoria de folosință a terenului.....

2.La încetarea contractului de folosință din orice cauza, bunurile prevazute la pct.1 se vor restitui, în deplina proprietate , libere de orice sarcina.

### III. Durata contractului

1.Durata contractului de folosință este de ..... ani, incepand cu data semnării prezentului contract, respectiv ..... pana la .....

### IV. Prețul închirierii

1.Pretul folosinței este de ..... lei/mp/an, această sumă fiind recalculată de către locator în funcție de rata devalorizării monedei naționale față de euro, de la sfârșitul fiecărui an.

2.Suma totala prevazuta la pct.1 va fi platita prin ordin de plata în contul comunei Dambraveni, deschis la Trezoreria Mangalia .....SAU în numerar la casieria unitatii administrativ-teritoriale.

3. Plata folosinței se face lunar

4. Intarzierea la plata a folosinței se penalizeaza cu 0,1% din cuantumul datoriei datorate pentru fiecare zi de intarziere.

5. Neplata folosinței pana la închiderea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

6. La prețul folosinței anuale, chirasul are obligatia de a plăti taxa pe teren stabilita în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare precum și alte taxe prevazute de legislatia în vigoare .

### V. Drepturile și obligațiile părților

#### 1. Drepturile locatarului:

a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa bunul care face obiectul contractului de folosință.

#### 2. Drepturile locatorului:

a) să inspecteze suprafețele date în folosință, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului și în următoarele condiții: .....

b) să predea folosință locatarului;

c) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de locatar pe bunul aflat în folosință;

d) să participe la recepționarea lucrărilor executate de către locatar și să confirme prin semnătură executarea acestora.

### **3. Obligațiile locatarului:**

- a) să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunului ce face obiectul prezentului contract;
- b) să nu subînchirieze bunurile care fac obiectul prezentului contract. Subînchirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute;
- c) să plătească folosința la termenul stabilit;
- d) să respecte condițiile de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- e) să restituie concedentului suprafața de folosință ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

### **4. Obligațiile locatorului:**

- a) să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de folosință;
- b) să nu modifice în mod unilateral contractul de folosință, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- c) să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatarului;
- d) să constate și să comunice locatarului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

## **VI. Răspunderea contractuală**

1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.
2. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.
3. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

## **VII. Litigii**

1. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.
2. Pe toată durata folosinței, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.
3. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

## **IX. Închirierea contractului**

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata
- b) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locatar,
- d) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) neplata la termenele stabilite prin contract a folosinței și a penalităților datorate;

## **X. Forța majoră**

1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

2. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalează cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

3. Dacă în termen de . . . . . (zile, ore) de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

4. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului prin încheiere de acte adiționale la contract sau încheierea altui contract.

## **XI. Notificări**

1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expeditată.

4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **XII. Dispoziții finale**

1. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

2. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

3. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de folosință vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

4. Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

5. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de . . . . . exemplare, din care . . . . ., astăzi, . . . . ., data semnării lui, în Primăria . . . . .

**LOCATOR,**

**LOCATAR,**

**Consiliul Local**

**Primar:** \_\_\_\_\_

SS.....



Nr. 90/12.05 2021

## REFERAT DE SPECIALITATE

privind stabilirea unor taxe  
de folosinta a terenurilor aflate in alte situatii decat concesiune sau inchiriere pe  
teritoriul UAT Dumbraveni

In conformitate cu prevederile art. 108 din Codul administrativ –

*Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale*

*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în Partea a V-a a prezentului Cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.*

**Tinand cont de prevederile Art. 17 din Legea nr.50/1991**

*Limita minimă a prețului concesiunii se stabilește, după caz, prin hotărârea consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, astfel încât să asigure recuperarea în 25 de ani a prețului de vânzare al terenului, în condiții de piață, la care se adaugă costul lucrărilor de infrastructură aferente.*

Amplasarea	Categoria de folosinta		
	Curti constructii		Arabil
	Liber	Construit	
Dumbraveni	1.1 Euro/mp	0.9 Euro/mp	0.8 Euro/mp
Curs euro-4,9226 lei	5.41 Lei/mp	4.43 Lei/mp	3.93 Lei/mp
25 ani	0.22 Lei/mp/an	0.18 Lei/mp/an	0.16 Lei/mp/an

Luând în considerare prevederile articolelor de mai sus și ținând cont existența în domeniul privat a unor bunuri valorificate prin alte modalități – existența unor clădiri edificate pe terenurile primăriei, aducătoare de venituri este necesară instituirea unei taxe de folosință/administrare în vederea consolidării bugetului local.

[Redacted signature area]



# DUMBRĂVENI



## LOCUINȚE INDIVIDUALE (CASE / VILE)

Valori minime orientative

Valori în EUR/mp

	Parter		Parter + Etaj		Multietajat
	Zidarie	Lemn/Chirpici	Zidarie	Lemn	Zidarie
Înainte de 1948	30	10	20	10	-
1948 - 1977	40	20	30	20	-
1978 - 1990	50	30	30	20	-
1991 - 2000	60	40	40	30	-
2001 - 2007	80	50	50	30	-
după anul 2007	80	50	60	40	-

\* Costul aferent terasei circulărie a unui imobil (acoperișul propriu-zis al imobilului) reprezintă 10% din costul total al construcției.

## CORECȚII SUPPLEMENTARE FAȚĂ DE VALORILE DIN GRILĂ

### PENTRU FINISAJE

### CORECȚIE

Costa finisajelor interioare

necesita raport de evaluare

Costa finisajelor interioare și instalațiilor

necesita raport de evaluare

finisaje superioare

1,22

### CLĂDIRI ANEXE

Valori minime orientative

Valori în EUR / mp

GARAJE	10
ANEXE CĂRĂMIDĂ	7
ANEXE CHIRPICI	3
ANEXE LEMN	3

## FOSTE CĂMINE DE NEFAMILIȘTI

### ANUL CONSTRUIRII

Valori în EUR / mp

înainte de 1941	31
1941 - 1977	36
1978-1990	49
1991 - 2001	80
după 2001	115

## TERENURI INTRAVILANE

Valori în EUR / mp

AMPLASAREA	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ		
	CURȚI CONSTRUCȚII		ARABIL
	LIBER	CONSTRUIT	
DUMBĂVENI	1,1	0,9	0,8

\*Valorile finale se calculează prin aplicarea corecțiilor suplimentare definite în Descrierea Studiului de Piață.

## TERENURI EXTRAVILANE

Valori în EUR / ha

AMPLASAREA	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ			
	Teren arabil	Pășuni, rânete naturale	Vii hibride, Livezi pomicele clasice	Vegetație forestieră (tufăriș)
La DN, DJ	4.030	3.000	5.520	3.000
Alte locuții	4.030			

- Fâncoțel și pășunile înființate au același regim ca și terenurile arabile.
- Calculul valorii de bază se face în lei, la cursul BNR din ziua tranzacției.

EUR	<u>Euro</u>	4,9226 RON
USD	<u>Dolar SUA</u>	4,1180 RON
GBP	<u>Lira sterlina</u>	5,6719 RON
CHF	<u>Francul elvetian</u>	4,4688 RON
XAU	<u>Gramul de aur</u>	230,7072 RON
BGN	<u>Leva bulgareasca</u>	2,5169 RON
HUF	<u>100 Forinti maghiari</u>	1,3715 RON
MDL	<u>Leul moldovenesc</u>	0,2314 RON
JPY	<u>100 Yeni japonezi</u>	3,7764 RON
AUD	<u>Dolarul australian</u>	3,1662 RON
CAD	<u>Dolarul canadian</u>	3,2818 RON
CZK	<u>Coroana cehneasca</u>	0,1897 RON
DKK	<u>Coroana daneza</u>	0,6619 RON
EGP	<u>Lira egipteana</u>	0,2619 RON
NOK	<u>Coroana norvegiana</u>	0,4877 RON
PLN	<u>Zlotul polonez</u>	1,0800 RON
RUB	<u>Rubla ruseasca</u>	0,0544 RON
SEK	<u>Coroana suedeza</u>	0,4851 RON
TRY	<u>Lira turceasca</u>	0,5126 RON
ZAR	<u>Randul sud-african</u>	0,2838 RON

**CONSILIUL LOCAL DUMBRĂVENI  
COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,  
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM**

PRIMĂRIA COM. DUMBRĂVENI  
INTRARE REGIST. Nr. 920  
Data 16.09 anul 2021

**AVIZ**

**COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,  
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM**

a analizat proiectul de hotărâre ..... Nr. 16 PRIVIND STABILIREA TAXELOR SPECIALE  
..... PENTRU ANUL 2021 A TERENURILOR AFLETE ÎN  
..... FOLOSINȚĂ / ADMINISTRATE PE TERITORIUL U.A.7 DUMBRĂVENI  
..... COMISI SPECIALE 1, 2  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

ȘI

AVIZEAZĂ FAVORABIL

**PRESEDINTE**



**SECRETAR,**



**MEMBRU,**



CONSILIUL LOCAL DUMBRĂVENI  
COMISIA JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

AVIZ

COMISIA LOCALĂ DUMBRĂVENI

INTELEZ NR. 921

7.03.2021 până 07.03.2021

COMISIA JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

analizat proiectul de  
hotărâre

privind stabilirea taxelor speciale pentru  
anul 2021 a terenurilor agricole în folosință  
agricolă înscrisă în Cartarul de Proprietate

ȘI AVIZEAZĂ Favorabil.



ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA DUMBRĂVENI  
PRIMĂRIA

Nr. 923 / 16.04.2021

AVIZUL SECRETARULUI

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVENI  
ȘOCARICI ALEXANDRINA ELENA AVÂND ÎN VEDERE DISPOZIȚIILE  
ART. 243 alin 1 lit. (a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,  
acorda **AVIZ FAVORABIL** pentru următoarele proiecte de hotărâri:

1. PROIECT DE HOTĂRARE privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Dumbrăveni
2. PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea cotei lunare de carburant pentru autovehiculul Microbuz Volkswagen Transporter aflat în dotarea U.A.T. Dumbrăveni
3. PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea Bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Dumbrăveni , județul Constanța pe anul 2021
4. PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2020 în anul 2021
5. PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aplicabile începând cu anul fiscal 2022
6. PROIECT DE HOTĂRARE privind stabilirea unor taxe de folosință a terenurilor aflate în alte situații decât concesiune sau închiriere pe teritoriul UAT Dumbrăveni

INIȚIATE DE DL. PRIMAR CLINCIU STELIAN PENTRU A FI  
TRECUTE PE ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE din luna aprilie  
2021.

ÎN TEMEIUL OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**SECRETAR general al comunei,**

