

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA DUMBRĂVENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii terenurilor arabile pasune (izlazuri)
apartinand domeniului public al comunei Dumbraveni

Primarul comunei Dumbraveni, judetul Constanta, domnul Clinciu Stelian;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului comunei Dumbraveni prin care se propune aprobarea concesiunii terenurilor arabile pasune (izlazuri) apartinand domeniului public al comunei Dumbraveni;

In conformitate cu prevederile art. 3 si art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, ale H.G.nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Ordinului nr.544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste, ale Ordinului 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile ulterioare, ale art. 1777 si urmatoarele din Codul Civil, precum si ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

În temeiul art.36,alin.1,alin. 2 lit. c, alin.5 lit. , alin. 9 , art.45 , atr.123 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

Propun prezentul proiect de hotărâre:

Art.1. Se aproba oportunitatea privind concesiunea (studiul de oportunitate) prin licitatie publica a terenurilor arabile pasune (izlazuri) aflate in domeniul public al comunei Dumbraveni,

Art.2. Se aproba concesiunea prin licitatie publica a terenurilor arabile pasune (izlazuri) aflate in domeniul public al comunei Dumbraveni, potrivit **Anexa nr.1** la prezenta. Pretul de pornire al licitatiei este de **550 lei/ha/an.**

Art.3. Perioada de concesiune este de **7 ani** cu posibilitatea de prelungire in conditiile legii,cu acordul partilor, tinand cont de investitiile facute de concesionar, prin incheierea unui act aditional. Concesiunea terenului se va face astfel incat sa se asigure tuturor crescatorilor de animale posibilitatea obtinerii de furaje pentru hrana animalelor, in vederea dezvoltarii activitatii si in scopul asigurarii securitatii economico-sociala a familiilor acestora.

Art.4. Se aproba Regulamentul de pasunat privind modul de gestionare a terenurilor arabile pasune (izlazuri), ce are ca obiectiv administrarea si exploatarea terenurilor arabile

pasune (izlazuri) de catre toti crescatorii de animale (persoane fizice sau persoane juridice) de pe raza comunei Dumbraveni, conform Anexei nr. 2, la prezenta hotarare.

Art.5. Suprafata de teren va fi concesionata tuturor persoanelor fizice sau persoanelor juridice, care au ca obiect de activitate cresterea animalelor si care depun o cerere la Primaria comunei Dumbraveni, potrivit procedurii de concesionare.

Art.6. Persoanele fizice si persoanele juridice, care au ca obiect de activitate cresterea animalelor, au dreptul si vor beneficia de concesiune, in functie de suprafata disponibila.

Art.7. Suprafata totala disponibila pentru concesiune, urmeaza a fi atribuita luand in considerare numarul crescatorilor de animale, urmand ca ponderea acestora sa fie stabilita prin procedura de concesiune.

Art.8. Se aproba Regulamentul procedurii de licitatie conform **Anexei nr. 3.**

Art.9. Se aproba Caietul de sarcini al concesiunii, conform **Anexei nr. 4.** Se stabileste taxa de participare la licitatie in valoare de **20 lei**, garantia de participare la licitatie 1% din valoarea chiriei anuale pe ha si pretul de vanzare al caietului de sarcini la valoarea de **20 lei.**

Art.10. Se aproba Documentatia de atribuire privind concesiunea prin licitatie publica a terenurilor arabile pasune (izlazuri) din domeniul public al comunei Dumbraveni, conform Anexei nr. 5.

Art.11. Se aproba Nota Justificativa privind alegerea criteriului de atribuire, cerintelor minime de calificare ale ofertantilor si clauze contractuale obligatorii, conform Anexei nr. 6.

Art.12. Se aproba forma si continutul cadru al Contractului de concesiune, conform Anexei nr.7.

Art.13. Se aproba comisia de licitatie pentru concesiunea prin licitatie publica a terenurilor arabile pasune (izlazuri) din proprietatea publica a comunei Dumbraveni, in componenta:

- Presedinte – FIBISAN PARASCHIVA - consilier local;
- Secretar - ENE LUMINITA MARINELA -- inspector superior;
- Membru - CHERIM NEBUIE -- inspector superior;

Stabileste comisia de rezerva, in urmatoarea componenta:

- Presedinte – CIOBANU LAURA LIGIA - consilier local;
- Secretar - ABULCAI ELENA LOREDANA -- inspector superior;
- Membru - LEGEAN FIGAN - consilier local;

Stabileste comisia de primire – solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

- Presedinte – POSIRCA GEORGETA - inspector superior;
- Secretar - MATEI ADRIAN ILIE -- referent debutant;
- Membru - LEGEAN NARCISA RALUCA - referent debutant.

Art.14. Licitatia va avea loc dupa 20 de zile de la data publicarii anunturilor de scoatere la licitatie publica pe pagina de internet a primariei - www.primaria-dumbraveni.ro si prin afisare de anunturi la afisierile publice din localitatile Dumbraveni si Furnica.

Art.15. Se mandateaza Primarul comunei Dumbraveni sa ia toate masurile legale si necesare pentru aprobarea procedurii de concesiune, a criteriilor si conditiilor de participare la concesiune.

Art.16. Se mandateaza Primarul comunei Dumbraveni sa semneze contractele de concesiune, in numele si pentru comuna Dumbraveni si Consiliul Local Dumbraveni, contractul de concesiune din Anexa nr. 7 reprezentand conditiile minime.

Art.17. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul, compartimentul urbanism din cadrul primariei si comisile mentionate la art. 15 din prezenta hotarare

Art.18. Secretarul comunei va comunica prezentul proiect de hotărâre comisiilor de specialitate in vederea dezbaterii si avizarii si Consiliului local în vederea dezbaterii și aprobării.

**Dumbrăveni,
2018**

**Inițiator,
Primar Clinciu Stelian**



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Stelian Clinciu", written over the printed name of the Mayor.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA DUMBRĂVENI
PRIMAR

Expunere de motive
privind aprobarea concesiunii terenurilor arabile pasune (izlazuri)
apartinand domeniului public al comunei Dumbraveni

Clinciu Stelian , primarul comunei Dumbrăveni, județul Constanța, având în vedere prevederile art. 3 si art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, ale H.G.nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Ordinului 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile ulterioare, ale art. 1777 si urmatoarele din Codul Civil, precum si ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, propun consiliului local adoptarea unei hotărâri privind aprobarea concesiunii terenurilor arabile pasune (izlazuri)apartinand domeniului public al comunei Dumbraveni.

DUMBRĂVENI
2018

INIȚIATOR,
PRIMAR Clinciu Stelian



**CONSILIUL LOCAL DUMBRĂVENI
COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM**

AVIZ

COMISIA A ANALIZAT PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea concesiunii terenurilor
arabile pasune (izlazuri) aparținând domeniului public al comunei Dumbraveni

ȘI AVIZEAZĂ NEFAVORABIL

**PREȘEDINTE,
MARIOANȚA ION VALERICĂ**



**SECRETAR,
LEGEAN FIGAN**



**MEMBRU,
BURIC ALINA**

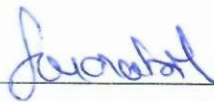


AVIZ

COMISIA A ANALIZAT PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea concesiunii terenurilor
arabile pasune (izlazuri) aparținând domeniului public al comunei Dumbraveni

ȘI AVIZEAZĂ

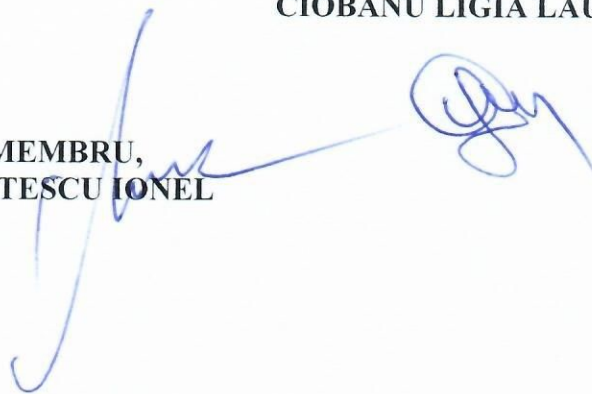


**PREȘEDINTE,
VASILUTA AURELIAN**



**SECRETAR,
CIOBANU LIGIA LAURA**

**MEMBRU,
MULTESCU IONEL**



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA DUMBRĂVENI
PRIMĂRIA

AVIZUL SECRETARULUI

SECRETARUL COMUNEI DUMBRĂVENI ABULCAI ELENA – LOREDANA AVÂND ÎN VEDERE DISPOZIȚIILE ART.117, LIT."A" DIN LEGEA NR.215/2001 PRIVIND ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ, REPUBLICATĂ, DĂ AVIZ FAVORABIL PENTRU PROIECTUL DE HOTĂRÂRE .

privind aprobarea concesiunii terenurilor arabile pasune (izlazuri) aparținând domeniului public al comunei Dumbraveni

INIȚIAT DE DL. PRIMAR CLINCIU STELIAN PENTRU A FI TRECUT PE ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 30.01.2018

ÎN TEMEIUL LEGII NR.215 PRIVIND ADMINISTRATIA PUBLICA LOCALA MODIFICATA SI REPUBLICATA.

SECRETAR,
ABULCAI ELENA – LOREDANA

